

Warszawa, dnia 14.11.2017 r.

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Dostawa energii cieplnej do budynku Szkoły Podstawowej Nr 46 im. Stefana Starzyńskiego przy ul. Wałbrzyskiej 5 i budynku przy ul. Podbipięty 2 w okresie 01.01.2018 r. – 31.12.2018 r.**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) Zamawiający wyjaśnia i zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób.

Pytanie 1.

Czy Zamawiający akceptuje „Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych” Usługi około ciepłownicze_w tym np. regulacje mocy, są usługami komercyjnymi za realizację których spółka obciąża odbiorców zgodnie z w/w cennikiem.

Odpowiedź:

Zamawiający oświadcza, iż jest świadomy obowiązujących u wykonawców (sprzedawców) cenników usług zewnętrznych i opłat dodatkowych. Zamawiający w przypadku zaistnienia takiej potrzeby będzie stosował się do ww. cenników, o ile dana usługa nie będzie uwzględniona w obowiązującej taryfie wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

Pytanie 2.

Czy zamawiający akceptuje Zlecenie na dostawę ciepła (wzór w załączniku) jako Załącznik nr 1 – pozwalający na precyzyjne określenie technicznych warunków dostaw ciepła?

Odpowiedź:

We wzorze umowy Zamawiający nie uwzględnił treści załącznika nr 1 do umowy oznaczając go jedynie jako Zamówienie/zapotrzebowanie na dostarczenie ciepła. W przypadku wyboru oferty danego wykonawcy, zamawiający uzgodni z wykonawcą szczegółową treść załącznika nr 1, która będzie stanowić precyzyjne określenie warunków dostawy ciepła na formularzach przedstawionych przez wykonawcę.

Pytanie nr 3.

Bardzo prosimy o doprecyzowanie zapisu w §3 ust. 9 wzoru umowy na następujący:

„ Okresem rozliczeniowym jest okres jednego miesiąca, dla opłat stałych jest to miesiąc kalendarzowy, dla opłat zmiennych rozliczenie cykliczne zgodnie z odczytami wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego. W przypadku zawarcia umowy, w której okres obowiązywania umowy nie obejmuje pełnego miesiąca, dopuszcza się wydłużenia okresu rozliczeniowego, nie więcej jednak niż za dwa miesiące”. Odczyty wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego odbywa się cyklicznie, ale nie jest to standardowo miesiąc kalendarzowy.



Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 3 ust. 9 wzoru umowy. Tym samym wzór umowy pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 4.

Bardzo prosimy o poprawienie informacji zawartej w Załączniku nr 2. Do SIWZ Opis Przedmiotu Zamówienia pkt 1. lit d). Układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzła ciepłego jest własnością Veolia Energia Warszawa S.A., a nie PGNiG Termika S.A.

Odpowiedź:

Zamawiający oświadcza, iż dokonuje zmiany w Załączniku nr 2. Do SIWZ Opis Przedmiotu Zamówienia pkt 1. lit d). o treści: „układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzła ciepłego jest własnością **Veolia Energia Warszawa S.A.** i zainstalowany jest w makiecie węzła ciepłego,”.

Zamawiający dokonuje zmiany strony 15 SIWZ, którą zastępuje stroną 15A .

W załączeniu zmienione strony SIWZ, tj.:

1. Strona 15A

DYREKTOR SZKOŁY
T. K.
mgr Teresa Kunstanczak

Uzgodniono pod względem formalno-prawnym.
FIDUCIARZ PRAWNY

Przemysław Szramowski
WA-7887

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CPV 09300000-2 – energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

Szczegółowe warunki przedmiotu zamówienia

1. budynek przy ul. **Wałbrzyska 5** (niemodernizowany, bez dodatkowej izolacji cieplnej)
 - a) planowane zużycie energii cieplnej : 2259,71GJ
 - b) moc cieplna zamawiana: 0,3163 MW,

w tym

 - moc cieplna na potrzeby ogrzewania: 0,3163 MW,
 - moc cieplna na potrzeby ciepłej wody średnia: 0,0 MW
(moc maksymalna 0,0 MW)
 - m³/h
 - moc cieplna na potrzeby c.t. 0,0 MW

natężenie przepływu nośnika ciepła dla zimy: 4,60 m³/h
 natężenie przepływu nośnika ciepła dla lata: 0,90 m³/h

 - c) węzeł cieplny jest własnością Zamawiającego, zlokalizowany przy ul. Wałbrzyskiej 5
 - d) układ pomiarowo-rozliczeniowy mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzła cieplnego jest własnością *Veolia Energia Warszawa S.A.* i zainstalowany jest w makiecie węzła cieplnego,
 - e) regulatora pogodowy jest własnością Zamawiającego - brak
 - f) temperatura obliczeniowa instalacji centralnego ogrzewania: 70 °C
 - g) powierzchnia ogrzewana – lokali mieszkalnych : 0,0 m²,
 - h) powierzchnia ogrzewana – lokali niemieszkalnych : 2200 m²,
 - i) powierzchnia całkowita budynku - 2200 m²,
 - j) liczba stałych użytkowników 460
 - k) kubatura budynku 14.178 m³
2. budynek przy ul. **Podbiłęty 2** (niemodernizowany, bez dodatkowej izolacji cieplnej)
 - l) planowane zużycie energii cieplnej : 3428,57 GJ
 - m) moc cieplna zamawiana: 0,8690 MW,

w tym

Strona 15A SIWZ

DYREKTOR SZKOŁY
T. Kella
 mgr inż. Teresa Komisarzewska